



Совет депутатов муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(Совет депутатов города Мончегорска)

Р Е Ш Е Н И Е

18.06.2026

№ 308

Мончегорск

О внесении изменений в Положение об управлении муниципальной собственностью города Мончегорска, утвержденное решением городского Совета от 27.06.2002 № 26

На основании федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", в соответствии с Уставом города Мончегорска, Совет депутатов города Мончегорска

Р Е Ш И Л :

1. Внести в Положение об управлении муниципальной собственностью города Мончегорска, утвержденное решением городского Совета от 27.06.2002 № 26 (в редакции решения городского Совета от 10.03.2005 № 39, решений Совета города Мончегорска от 27.04.2006 № 44, от 30.09.2010 № 78, решений Совета депутатов города Мончегорска от 30.04.2014 № 77, от 21.02.2018 № 446) следующие изменения:

1.1. В статье 1 слова "муниципальному образованию город Мончегорск" заменить словами "городу Мончегорску".

1.2. По всему тексту слова "муниципальное образование" заменить словами "город Мончегорск" в соответствующих падежах, слова "исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления – администрация муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией" заменить словами "администрация города Мончегорска" в соответствующих падежах, слова "г. Мончегорска" заменить словами "города Мончегорска".

1.3. Пункт 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"1. Имущество города Мончегорска подлежит учету в порядке, установленном муниципальными правовыми актами города Мончегорска."

1.4. Пункт 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"3. Порядок ведения реестра муниципального имущества города Мончегорска осуществляется уполномоченным органом по управлению муниципальным имуществом в порядке, установленном муниципальными правовыми актами города Мончегорска, в соответствии с приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н "Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества".".

1.5. Пункт 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"2. От имени населения города Мончегорска полномочия в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, на которое распространяется действие настоящего Положения, осуществляют органы местного самоуправления, определенные Уставом города Мончегорска".

1.6. Абзац третий пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

"утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мончегорска;".

1.7. Абзац четвертый пункта 1 статьи 6 исключить.

1.8. Абзац седьмой пункта 2 статьи 7 исключить.

1.9. Абзац одиннадцатый пункта 2 статьи 7 исключить.

1.10. Подпункт "а" пункта 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:

"а) разрабатывает с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации проект программы приватизации имущества города Мончегорска, а также проекты муниципальных правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества;".

1.11. Подпункты "в" – "ж" пункта 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:

"в) в соответствии с действующим законодательством принимает решения о приватизации объектов муниципальной собственности в соответствии с программой приватизации муниципального имущества города Мончегорска, разрабатывает решение об условиях приватизации и утверждает его;

г) организует и контролирует реализацию программы приватизации муниципального имущества города Мончегорска;

д) осуществляет от имени города Мончегорска права акционера акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности, права участника хозяйственных обществ, 100% уставного капитала которых находятся в муниципальной собственности;

е) выступает от имени города Мончегорска учредителем акционерных обществ, хозяйственных обществ, создаваемых в процессе приватизации;

ж) осуществляет от имени города Мончегорска права акционера акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности, права участника хозяйственных обществ, 100% уставного капитала которых находятся в муниципальной собственности;".

1.12. Подпункт "з" пункта 2 статьи 8 признать утратившим силу.

1.13. В пункте 3 статьи 8 слова "а" – "к" заменить словами "а" "и".

1.14. В пункте 7 статьи 11 слова "установленным Советом депутатов города Мончегорска" заменить словами "установленным муниципальными правовыми актами города Мончегорска".

1.15. Пункты 5, 6 статьи 12 изложить в следующей редакции:

"5. Орган по управлению имуществом выступает от имени города Мончегорска учредителем акционерных обществ, хозяйственных обществ, создаваемых в процессе приватизации.

6. Имущество города Мончегорска, вносимое в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных обществ, товариществ и иных организаций, подлежит обязательной инвентаризации и оценке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления."

1.16. Пункт 2 статьи 15 изложить в следующей редакции:

"2. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", программой приватизации муниципального имущества в порядке, определенном Положением "О порядке приватизации муниципального имущества города Мончегорска", утверждённым Советом депутатов города Мончегорска от 10.03.2006 № 27, иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Мурманской области о приватизации, в целях формирования оптимального баланса различных форм собственности в городе, повышения эффективности использования муниципального имущества, создания наиболее благоприятных условий для деятельности хозяйствующих субъектов, пополнения городского бюджета."

1.17. Пункты 2, 3 статьи 18 изложить в следующей редакции:

"2. Арендодателями имущества города Мончегорска могут выступать: орган по управлению имуществом города Мончегорска, орган, уполномоченный администрацией города Мончегорска, муниципальное унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, муниципальное учреждение, которому имущество принадлежит на праве оперативного управления, в пределах своей компетенции и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.

3. Порядок передачи в аренду имущества города Мончегорска, порядок определения и расчета арендной платы, внесения арендных платежей, предоставления льгот по арендной плате, размер ставок арендной платы, определяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления."

1.18. В пункте 4 статьи 19 слово "главой" заменить словом "Главой".

1.19. Пункт 3 статьи 20 изложить в следующей редакции:

"3. Порядок передачи в безвозмездное временное пользование имущества города Мончегорска определяется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления."

1.20. Пункт 1 статьи 25 изложить в следующей редакции:

"1. От имени города Мончегорска защиту его имущественных и неимущественных прав от действий третьих лиц, субъектов правовых отношений, ущемляющих право муниципальной собственности города Мончегорска, осуществляют органы местного самоуправления города Мончегорска в пределах своей компетенции в соответствии с действующим законодательством РФ."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании "Мончегорский рабочий плюс".

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

**Председатель Совета депутатов
города Мончегорска**

О.А. Островецкая

Глава города Мончегорска

А.В. Рудаков