



Администрация муниципального округа город МОНЧЕГОРСК
с подведомственной территорией Мурманской области
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2026

№ 1197

Мончегорск

**Об утверждении Перечня объектов
недвижимого имущества, находящихся в
муниципальной собственности города Мончегорска,
предлагаемых для передачи в аренду с использованием
льготной ставки годовой арендной платы при условии
проведения арендатором работ по капитальному
ремонту и состава Комиссии по капитальному
ремонту объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности
города Мончегорска, предлагаемых для передачи
в аренду с использованием льготной ставки
годовой арендной платы**

На основании федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", решением Совета города Мончегорска от 08.12.2008 № 94 "Об утверждении Положения о комитете имущественных отношений администрации города Мончегорска", Уставом города Мончегорска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Мончегорска, предлагаемых для передачи в аренду с использованием льготной ставки годовой арендной платы при условии проведения арендатором работ по капитальному ремонту.
2. Утвердить прилагаемый состав Комиссии по капитальному ремонту объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной

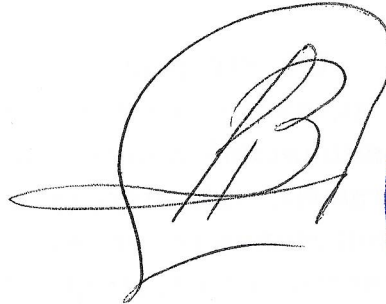
собственности города Мончегорска, предлагаемых для передачи в аренду с использованием льготной ставки годовой арендной платы.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании "Мончегорский рабочий плюс".

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мончегорска.

Глава города Мончегорска



А.В. Рудаков

УТВЕРЖДЕН

**постановлением администрации
города Мончегорска
от 10.08.2026 № 1197**

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов недвижимого имущества, находящихся
в муниципальной собственности города Мончегорска,
предлагаемых для передачи в аренду с использованием
льготной ставки годовой арендной платы
при условии проведения арендатором работ
по капитальному ремонту**

№ п/п	Категория объекта	Идентификационные характеристики объекта	Информация о правообладателе	Примечание
1.	Нежилое здание	Адрес (местоположение): Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией, улица Котульского, дом 1а, кадастровый номер объекта: 51:10:0020407:41, площадь: 2 215,0 кв.м, кол-во этажей – 2, в том числе подземных: 1	город Мончегорск	
2.	Нежилое помещение	Адрес (местоположение): Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией, проспект Metallургов, дом 42 корпус 1, кадастровый номер объекта: 51:10:0010302:481, площадь: 123,2 кв.м, кол-во этажей – 1, в том числе подземных: 1	город Мончегорск	

3.	Нежилое помещение	Адрес (местоположение): Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией, улица Мало-Кумужинская, дом 4, строение 2, кадастровый номер объекта: 51:10:0000000:1457, площадь: 58,8 кв.м, кол-во этажей – 2, в том числе подземных: 0	город Мончегорск	
4.	Нежилое помещение	Адрес (местоположение): Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией, улица Советская, дом 10, кадастровый номер объекта: 51:10:0010304:166, площадь: 104,0 кв.м, кол-во этажей – цокольный этаж, в том числе подземных: 0	город Мончегорск	
5.	Нежилое помещение	Адрес (местоположение): Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией, улица Лесная, дом 5, кадастровый номер объекта: 51:10:0021102:287, площадь: 35,0 кв.м, номер помещения I, номер по плану 2, цокольный этаж		
6.	Нежилое помещение	Адрес (местоположение): Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией, проспект Metallургов, дом 42, корп.2,		

			кадастровый номер объекта: 51:10:0010302:483, площадь: 151,7 кв.м, номер помещения II, номер по плану 5-15, подвал		
7.	Нежилое здание		Адрес (местоположение): Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мончегорск с подведомственной территорией, улица Заводская, дом 8, кадастровый номер объекта: 51:10:0020602:90, общая площадь: 892,5 кв.м, номер помещения на поэтажном плане I, № 1, номер помещения на поэтажном плане II, № 1		

УТВЕРЖДЕН

**постановлением администрации
города Мончегорска
от 10.08.2026 № 1197**

Состав Комиссии по капитальному ремонту объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Мончегорска, предлагаемых для передачи в аренду с использованием льготной ставки годовой арендной платы

- Председатель комиссии:** - первый заместитель Главы города Мончегорска
- Заместитель председателя комиссии:** - председатель комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска
- Члены комиссии:**
- ведущий специалист отдела управления и приватизации муниципальной собственности комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска
 - начальник юридического отдела администрации города Мончегорска
 - директор муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска"
 - директор муниципального казенного учреждения "Управление экономического развития города Мончегорска"
 - инженер отдела муниципального заказа муниципального казенного учреждения "Управление экономического развития города Мончегорска"
 - директор муниципального бюджетного учреждения "Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления"
 - член Совета по развитию предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в городе Мончегорске (по согласованию)
 - депутат Совета депутатов города Мончегорска (по согласованию)

В случае отсутствия членов Комиссии, их обязанности возлагаются на замещающих их лиц.
